



Výbor pro kontrolu kvality hodnocení dopadů regulace (RIA)

Č. j.:
AVS 340/09

V Praze dne 19. března 2009

N á v r h s t a n o v i s k a č. 25

Grémia pro regulační reformu a efektivní veřejnou správu

k

návrhu zákona, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o vlastnictví bytů a nebytových prostorů

I.

Cíl návrhu

Cílem materiálu, který zpracovalo Ministerstvo pro místní rozvoj je provést změny zákonů, které budou vyvolané navrhovanou právní úpravou o vlastnictví bytů a nebytových prostorů a zařadit je do samostatného změnového zákona. Změnový zákon obsahuje návrhy dílčích novelizací některých zákonů, kde je třeba opravit normativní odkazy na zákon o vlastnictví bytů. Dále je třeba zrušit vybrané části některých zákonů, kterými se měnil zákon č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů.

II.

Soulad s obecnými zásadami pro hodnocení dopadů regulace

Práce na tomto materiálu byly prokazatelně zahájeny před 1. listopadem 2007 a je proto možné uplatnit výjimku podle usnesení vlády č. 927 ze dne 22. srpna 2007. Důvodová zpráva k materiálu je zpracována podle legislativních pravidel účinných do 31. října 2007.

III.

Způsob projednávání návrhu

Vláda usnesením ze dne 31. srpna 2005 č. 1090 schválila návrh zákona o vlastnictví bytů a nebytových prostorů a o změně některých zákonů (zákon o vlastnictví bytů) a uložila vypracovat konečná znění vládních návrhů zákona o vlastnictví bytů a nebytových prostorů (zákon o vlastnictví bytů) a zákona, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o vlastnictví bytů. Na základě této skutečnosti byl zpracován samostatný doprovodný zákon k zákonu o vlastnictví bytů, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o vlastnictví bytů. Tento vládní návrh byl předložen v roce 2005 Poslanecké sněmovně Parlamentu České republiky jako tisk 1118 včetně doprovodného změnového zákona (tisk 1119). Poslanecká sněmovna postoupila vládní návrh zákona do druhého čtení. Vzhledem ke končícímu funkčnímu období Poslanecké sněmovny v červnu roku 2006 však již nebyl návrh zákona projednán.

IV.

Návrhy na úpravu/ doplnění

Žádné návrhy na doplnění nebo přepracování předloženého materiálu se nenavrhují.

V.

Závěr

Z důvodů uvedených v bodu II. a IV. sekretariát Grémia doporučuje Výboru, aby navrhl Grémiu schválit materiál v předloženém znění.