



Výbor pro kontrolu kvality hodnocení dopadů regulace (RIA)

Č. j.:
AVS 1438/09

V Praze dne 16. října 2009

N á v r h s t a n o v i s k a č. 79

Grémia pro regulační reformu a efektivní veřejnou správu

k

návrhu nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 370/2004 Sb., o rozsahu a podmínkách použití finančních prostředků k úhradě úvěrů zajištěných Státním fondem rozvoje bydlení

I.

Cíl návrhu

Materiál je předkládán na základě usnesení vlády ČR ze dne 29. června 2009 č. 844 k podpoře výstavby nájemních bytů. Cílem podpory je iniciovat výstavbu nájemních bytů, rozšířit tok soukromých finančních prostředků do tohoto typu výstavby a v důsledku toho zvýšit nabídku nájemního bydlení na trhu s byty. Navrhovaná podpora investic do bydlení formou garančních nástrojů, za něž Státní fond rozvoje bydlení ručí objemem svých aktiv, je v současné ekonomické situaci efektivním nástrojem nejen bytové politiky, ale také nástrojem ochrany ekonomiky proti důsledkům ekonomické krize. Návrh předkládá ministr pro místní rozvoj.

II.

Soulad s obecnými zásadami pro hodnocení dopadů regulace

Hodnocení dopadů regulace bylo provedeno podle Obecných zásad pro hodnocení dopadů regulace (RIA), jež byly schváleny usnesením vlády č. 877 ze dne 13. srpna 2007, a to v několika variantách. Navrhuje se řešení, které je kombinací dvou nejschůdnějších variant.

III.

Způsob projednávání návrhu

Návrh nařízení vlády byl rozeslán do připomínkového řízení a vložen do eKLEPU dne 4. září 2009 s termínem pro zaslání připomínek do 25. září 2009. Zásadní připomínky k hodnocení dopadů regulace uplatnilo Ministerstvo financí. Připomínkám bylo vyhověno a materiál je předkládán k projednání ve vládě bez rozporu. Přehled vypořádání všech zásadních připomínek je uveden v příloze IV.

IV.

Návrhy na úpravu/ doplnění

Z hlediska hodnocení dopadů regulace se nenavrhují žádné úpravy materiálu.

V.

Závěr

Z důvodu uvedeného v bodech II a IV sekretariát Grémia doporučuje Výboru, aby navrhl Grémiu materiál schválit v předloženém znění.