

Zpráva správce obce o výkonu funkce.

V souladu s ust. § 98 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podává správce obce následující zprávu:

Na základě ust. § 98 odst. 1 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jmenoval ministr vnitra svým rozhodnutím č.j.: MV-96790-4 /ODK-2009 ze dne 27. ledna 2009 Mgr. Jaromíra Váňu, pracovníka ministerstva vnitra, správcem obce Šimanov s účinností od 1. února 2009 do doby konání ustavujícího zasedání zastupitelstva (§ 91) obce Šimanov.

K problematice výkonu přenesené působnosti je nutno uvést, že tato problematika byla řešena na základě rozhodnutí Krajského úřadu kraje Vysočina ze dne 17. února 2009, č.j.: KUJI 12362/2009, kterým byl výkon přenesené působnosti v rozsahu ust. § 65 odst.1 zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 26 odst.4 a § 37 odst.8 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů svěřen Magistrátu města Jihlavy do ustavujícího zasedání nově zvoleného zastupitelstva obce.

Na základě tohoto rozhodnutí, vzhledem k tomu že obec Šimanov nemá oficiální www. stránky, byla na stránkách Magistrátu města Jihlavy vedena elektronická úřední deska a elektronická podatelna obce Šimanov. Organizačně bylo zajištěno, aby byl soulad úřední desky obce s elektronickou úřední deskou.

Dne 1. 2. 2009 předala Lucie Kubínová (bývalá starostka obce) správci veškeré písemnosti, doklady, klíče a razítka a o předání byl sepsán protokol. Bylo provedeno opatření k přebírání pošty správcem obce zejména na poště ve Větrném Jeníkově a byl zajištěn i nový podpisový vzor v České spořitelně, a.s., kde má obec vedený účet. Neprodleně byly uhrazeny zejména faktury po splatnosti. Byla převzata došlá pošta, zpracována nezbytná hlášení o hospodaření obce a jejich zaslání na příslušné orgány státní správy. Rovněž byly vypořádány veškeré finanční náležitosti bývalých členů zastupitelstva.

V období sněhové kalamity byly zejména řešeny problémy při odstraňování navátého sněhu na místních komunikacích obce. Obec nemá plán zimní údržby komunikací. Odklizení sněhu zajišťovalo dle smlouvy ZD Zbilidy. Vzhledem k tomu, že tato organizace měla k dispozici pouze jeden traktor, který zajišťoval sjízdnost místních komunikací v několika obcích, toto nebylo dostačující. K zajištění dopravní obslužnosti po místních komunikacích bylo nutno objednat další techniku.

Obec Šimanov měla na rok 2009 schválený rozpočet zastupitelstvem obce ze dne 27. 12. 2008. Správcem bylo zabezpečováno v rámci tohoto schváleného rozpočtu hospodaření obce, úhrada poskytovaných služeb dle uzavřených smluv. Veškeré závazky obce ze smluvních vztahů plynoucí byly řádně a včas plněny. Rovněž veškeré daňové povinnosti obce vůči FÚ v Jihlavě, VZP, OSSZ a Úřadu práce v Jihlavě byly řádně splněny.

Dne 23. 3. 2009 proběhla na OÚ Šimanov kontrola hospodaření za rok 2008, kdy kontrolu provedli pracovníci Krajského úřadu kraje Vysočina. Zjištěné chyby a nedostatky při hospodaření obce Šimanov za rok 2008 byly podrobně popsány ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Šimanov odborem kontroly Krajského úřadu kraje Vysočina Č.j. KUJI 11814/2009 KO, která je přílohou závěrečného účtu obce.

Závěrečný účet obce byl správcem schválen s výhradami. Obec Šimanov (nové zastupitelstvo) přijme v souladu s ustanovením § 17 odst. 7 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a

nedostatků; tedy příslušná opatření, tak jak ukládá zákon.

Obec vybrala na poplatcích za komunální odpad v roce 2009 částku 69.250,- Kč, na poplatku ze psů 5.110,- Kč. Celkové příjmy včetně příjmů ze státního rozpočtu jsou 761.822,- Kč. Z roku 2008 měla obec pohledávku u Pily Dvořák v.o.s., Nadějov, ve výši 27.960,- Kč. Tato společnost neuhradila fakturu č. 5/2008 ze dne 20. 8. 2008 na účet obce Šimanov za prodej dřeva. Na první upomínku ze dne 3. 11. 2008 vůbec nereagovala. Po výzvě správce obce byla dlužná částka v plné výši na účet obce poukázána. Dále byl realizován prodej kalamitního dřeva. Celkový příjem z prodeje dřeva činil 75.696,- Kč. Příjmy z pronájmu pozemků jsou ve výši 44.784,- Kč. Správce požádal o výplatu dividend z akcií ve vlastnictví obce, tento příjem činí 76.279,- Kč. Celkový příjem, kdy nejvyšší část je příjem z daní, do současné doby je 977.305,- Kč.

Na základě smlouvy ze dne 22. 12. 2008 uzavřené mezi obcí Šimanov a firmou Bártek rozhlas s.r.o., byla realizována dodávka, bezdrátového rozhlasu SARAH. V celkové hodnotě díla 199.000 Kč. Dále byly uhrazeny neinvestiční transfery obci Větrný Jeníkov a Vyskytná nad Jihlavou (příspěvek neinvestičních nákladů na žáky obce Šimanov) v celkové výši 195.922,- Kč. Dále byly hrazeny nezbytné provozní náklady a závazky z uzavřených smluv. Celková výše výdajů je 735.711,- Kč.

Obec má úvěr u České spořitelny (čerpaná částka 800.000 Kč), zbývající částka je ve výši 360.000 Kč (jistina). Úvěr je řádně splácen.

Obec má další pohledávku u , který na základě kupní smlouvy ze dne 22. 9. 2008, získal do svého výlučného vlastnictví nemovitosti v k. ú. obce Šimanov za částku 84.840,- Kč. Na základě kupní smlouvy se zavázal platit pravidelné splátky ve výši 3.535,- Kč měsíčně, a to vždy nejpozději k 25. dni v měsíci. Do konce dubna 2009 však uhradil pouze první splátku při podpisu smlouvy dne 22. 9. 2008 a jednu splátku dne 31. 12. 2008. K tomuto datu tedy dlužil 5 splátek ve výši 17.675,- Kč. Správcem byl vyzván k uhrazení dlužné částky, s tím že pokud nedojde neprodleně k úhradě, uplatní obec smluvní pokutu ve výši 10% z celkové kupní ceny a sankční úroky z prodlení, dle čl. IV kupní smlouvy. Na tuto výzvu dlužník reagoval žádostí k novému zastupitelstvu obce o posečkání splátek s tím, že celou kupní cenu uhradí nejpozději v termínu poslední splátky. Věc se předá k posouzení a dalšímu opatření novému zastupitelstvu.

Na obec se obrátil podnikatel z obce Zbilidy, s.r.o. Pražanka provozující prodej zboží – pojízdná prodejna s žádostí o poskytnutí dotace na provoz pojízdné prodejny (leden až červen 2009). Vzhledem k tomu, že správce nemá pravomoc poskytovat dotace, ponechává se tato věc k rozhodnutí novému zastupitelstvu obce.

Obec Šimanov má v současné době 185 osob přihlášených k trvalému pobytu na území obce, celkem 158 oprávněných voličů. Po dobu výkonu funkce správce byli přihlášení k trvalému pobytu : a, manželé Evidence obyvatel je vedena na kartách, porovnáním s voličskými seznamy a evidencí obyvatel Magistrátu města Jihlavy nebylo zjištěno rozdílů. Po dobu výkonu funkce správce bylo přiděleno jedno evidenční číslo, manželům a rekreační chatu (č. 8).

Obec Šimanov provozuje vlastní vodovod a kanalizaci. Provozování tohoto zařízení bylo povoleno na základě rozhodnutí vydané Krajským úřadem kraje Vysočina, na základě příslušného rozhodnutí Magistrátu města Jihlavy a Krajské hygienické stanice kraje Vysočina. Vlastní provoz je zabezpečován podle schváleného kanalizačního a vodovodního řádu, kdy odpovědným zástupcem na základě příslušných rozhodnutí je

Obec Šimanov v době kdy správce převzal obec neměla žádného zaměstnance. Pan [] splnil své povinnosti odpovědného zástupce při provozu vodovodu, kanalizace a COV zcela zdarma, bez pracovněprávního nebo nějakého jiného smluvního vztahu. Dle sdělení bývalých zastupitelů, obec měla v úmyslu jej opět zaměstnat a navrhovali, že by bylo možné získat dotaci na mzdu od úřadu práce.

Tato možnost byla ze strany správce prověřena a po několika jednáních, splnění nezbytných podmínek se podařilo získat dotaci na vytvoření pracovního místa v rámci veřejně prospěšných prací. Byla uzavřena dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací s Úřadem práce v Jihlavě. Poté byla uzavřena pracovní smlouva s [] na dobu určitou od 1. 4. do 31. 12. 2009.

Zaměstnanec byl při nástupu do pracovního poměru seznámen s pracovní náplní, platovým výměrem, místem výkonu práce, atd. Rovněž byl proškolen o bezpečnosti při práci. Zaměstnanec si vede pracovní deník, kam si zapisuje docházku, odpracované hodiny, množství a druh vykonané práce. Pan [] uložené úkoly vždy řádně splnil a projevoval potřebnou aktivitu.

Pro zajištění vedení účetnictví obce je uzavřena dohoda o provedení práce s [] ze dne 1. 7. 2008, na dobu neurčitou.

Podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, vzniká povinnost pro obec Šimanov provádět doručování poštovních zásilek prostřednictvím datové schránky, provádět autorizovanou konverzi dat, vést elektronickou spisovou službu a bezpečně uchovávat elektronická data. Obec, tedy aby splnila svou zákonnou povinnost, musí vlastnit potřebné zařízení a musí umět obsluhovat datovou schránku. Vzhledem k tomu, že je zde možnost získat výraznou dotaci na získání příslušného zařízení, správce za obec požádal o poskytnutí dotace v rámci typového projektu Czech POINT. Nový termín ukončení realizace tohoto projektu je 15. 9. 2009. Po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace, bude možné realizovat dodávku zařízení v rámci tohoto projektu.

Dle podmínek dotace správce provedl výběr dodavatele. Za nejlepší nabídku je považována nabídka firmy Trialog, s.r.o. Jihlava. S jednatelem společnosti bylo domluveno, že jakmile získá obec dotaci, požádá o dodávku. Firma je schopna dodávku realizovat do 14-ti dnů.

Správce zpracoval výroční zprávu dle § 18 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon o informacích“) za rok 2008 (celkem podáno 9 žádostí, 15 stížností, 10 stížností posuzoval kraj – všechno stížností Ing. [] a spol.). Zpráva dle zákona byla zveřejněna na úřední desce (rovněž na elektronické úřední desce obce).

Krajský úřad kraje Vysočina doručil obci Šimanov dne 12. 2. 2009 celkem 4 rozhodnutí o stížnostech na postup obce při poskytování informací, dle zákona o informacích, []. Žádosti o podání informací obec obdržela postupně ve IV. čtvrtletí roku 2008. Obec na žádosti odpověděla, ovšem žadatelé si ve všech čtyřech případech podali na doručené odpovědi stížnost. Starostka stížnost s příslušnou dokumentací zaslala na Krajský úřad kraje Vysočina. Ve dvou rozhodnutích nadřízený orgán potvrdil postup obce Šimanov jako správný. V dalších dvou přikázal obci Šimanov do 15 dnů vyřídit příslušné žádosti o poskytnutí informací.

Správce provedl analýzu veškerých dostupných materiálů, ke zjištění, co [] a spol. žádá, jaké informace mu byly poskytnuty, které mu byly poskytnuty pouze částečně, konečně zda poskytnutí informací nebrání zákonná překážka.

Poté dle příkazu Krajského úřadu kraje Vysočina správce poskytl informace na základě žádostí ze dne 29. 9. 2008 a 28. 10. 2008, dle § 4 zákona o informacích.

Dne 5. 3. 2009 obdržela obec další žádost podle zákona o informacích, od [redacted], kdy předmětem této žádosti bylo poskytnutí informací týkajících se především pozemků, jejich prodeje, evidence v jednotlivých účetních obdobích, inventarizace pozemků a zaúčtování příjmů z prodeje pozemků. Vzhledem k tomu, že požadoval rozsáhlé informace, kdy se jednalo o vyhledání a sběr objemného množství oddělených a odlišných informací požadovaných v jedné žádosti a toto nebylo možné zajistit v zákonné lhůtě do 15 dnů, byla lhůta dle § 14 odst. 7, písm. b) zákona prodloužena do 30. 3. 2009. Informace na tuto žádost byly podány dne 26. 3. 2009.

Dne 27. 5. 2009 [redacted] opět požádal o informace dle zákona o informacích, kdy požadoval účetní údaje v souvislosti s prodejem dřeva obcí v roce 2007 a 2008. V žádosti uvádí různé účty které chce vytisknout z účetní knihy, požadoval čísla účetních dokladů, atd. Žádost byla správcem opět posouzena a vzhledem k tomu, že zde nebyl zákonný důvod odmítnout podání informací, byly mu informace v nezbytném rozsahu poskytnuty.

Dne 10. 6. 2009 byla doručena žádost dle zákona o informacích, od [redacted], který požadoval informace o údajném provádění sond do tělesa skládky v obci. Žadatel o podání informací byl vyzván, aby upřesnil svou žádost, aby přesněji specifikoval jaké odborné posudky, fotodokumentaci, atd. požaduje. Vzhledem k tomu, že v zákonné lhůtě, do 30-ti dnů toto neučinil, bylo rozhodnuto o odmítnutí této žádosti.

Obec Šimanov má více jak 50 ha lesa, dle zákona, má na základě smlouvy zajištěného lesního hospodáře. Pan [redacted] seznámil správce obce se stavem v lesních porostech. Uvedl, že les je vcelku v dobrém stavu. Ovšem na podzim roku 2008 na ploše cca 4 ha došlo k polomům. Větší část byla již odstraněna. Zbývalo na ploše cca 1 ha (v místě zvaném „Nade vsí“) cca 20-30 m³ dřeva. Vzhledem k tomu, že je zde nebezpečí rozšíření kůrovce, bylo nezbytné, co nejdříve odstranit kalamitní dřevo a uklidit lesní pozemek. Byl dohodnut obdobný postup, tak jak byla prováděna likvidace, v loňském roce. Podnikatel p. [redacted] z obce Šimanov, provedl odvětvění a vytažení klád mimo les, na obecní pozemek. Vytěžené dřevo bylo řádně změřeno a prodáno za nejvýhodnějších podmínek. Celkem bylo vytěženo 26 m³ kulatiny, 10 m³ palivového dřeva. Nejvyšší cenu nabídl pan [redacted], kupní cena byla řádně uhrazena. Pan [redacted] jako zaměstnanec obce v rámci své pracovní náplně zajišťoval vyčištění a úklid lesa.

Na základě zjištění, že v obci došlo k uzavření místní komunikace, která je přístupovou cestou zejména k pozemku, který je využíván obcí jako hřiště, správce podal podnět k prošetření celé věci a přijetí potřebných opatření Magistrátu města Jihlavy (vykonává přenesenou působnost silničního správního úřadu za obec Šimanov). Jedná se o věc, kdy pan [redacted], bytem [redacted] svévolně zbudoval na místní komunikaci v obci závoru opatřenou visacím zámekem, tím znemožnil její užívání a později tuto místní komunikaci rozryl.

Odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy na podnět správce reagoval žádostí o doplnění pasportu místních komunikací obce Šimanov. Ten však obec Šimanov nemá do současné doby zpracován.

Odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy odmítl věc řešit s tím, že nemůže zahájit správní řízení s p. [redacted], protože nemůže prokazatelně zjistit skutečný stav věci. Tedy vrátil zpět zaslaný podnět včetně všech poskytnutých písemných materiálů.

Pro vyřešení celé záležitosti bude nezbytné vyhotovit paspart místních komunikací dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997, kterou se provádí

zákon o pozemních komunikacích a věc dořešit v součinnosti s odborem dopravy Magistrátu města Jihlavy.

Obec dále obdržela vyjádření stavebního úřadu Magistrátu města Jihlavy, k zamýšlené akci obnovy stávajících rybníků Moraváku a Ryšaváku je v souladu se záměry územního plánování obce a nevyžaduje vydání územního rozhodnutí.

V řízení o vydání územního rozhodnutí o obnovu rybníka Papežák bylo doručeno obci usnesení o přerušení řízení do doby odstranění nedostatků. Proti tomuto rozhodnutí si podal stížnost. O této stížnosti rozhodoval Krajský úřad kraje Vysočina, který rozhodnutí o přerušení zrušil s konstatováním, že řízení nebylo platně zahájeno a tedy není možno jej přerušovat. Tedy tato věc je na úplném začátku a je nezbytné opětovně podat příslušnou žádost o vydání potřebného rozhodnutí.

Obec Šimanov obdržela stavební povolení k výstavbě místní komunikace k pěti novým (již dokončeným) rodinným domkům a nic nebrání její realizaci.


Obec má uzavřenou smlouvu se Službami města Jihlavy, s.r.o. (dále SMJ), která v obci zajišťuje svoz a odstraňování odpadu. Odvoz komunálního odpadu byl realizován průběžně dle stanoveného rozpisu. Dne 16. 6. 2009 byl proveden svoz nebezpečných složek komunálního odpadu (včetně elektroodpadu). Obec Šimanov má rovněž smlouvu s a.s. EKO-KOM. Tato společnost zapůjčila obci Šimanov novou nádobu – zelená s bílým víkem bez zámku na bílé sklo, která již byla umístěna v obci.

Obec Šimanov čelí žalobě Na základě plné moci, kterou udělila bývalá starostka Lucie Kubínová, AK Jihlava – Mgr. Hronové zastupuje tato obec u Okresního soudu v Jihlavě. Jednání bylo opakovaně odročeno, naposledy bylo jednání nařídáno na konec června 2009. Na návrh bylo řízení přerušeno, ve svém návrhu na přerušení uvedl, že jedná s kandidáty do nového zastupitelstva (p. 1) a že se s novým zastupitelstvem dohodne na řešení. Mgr. Hronová k tomuto sdělila, že s přerušením řízení souhlasila. Nyní je tedy potřeba, aby k řešení sporu nové zastupitelstvo zaujalo příslušné stanovisko a domluvilo další postup s Mgr. Hronovou.

Správce obce děkuje občanům obce se kterými se po dobu výkonu funkce setkal, za dobrou spolupráci, vstřícnost, patřičnou pomoc a pochopení.

Veškeré písemnosti, doklady, klíče, razítka, atd. budou po skončení zastupitelstva dnešního dne předány zvolenému starostovi. O předání bude sepsán protokol.

V Šimanově dne 24. července 2009


Mgr. Jaromír Váňa