



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Sb. (obchodního zákoníku)

č. smlouvy zhotovitele: 01838/2012

I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Česká Republika – Státní oblastní archiv v Třeboni

Zámek 110

379 11 Třeboň

Zastoupená ředitelem PhDr. Václavem Ramešem

IČO: 709 789 56

DIČ: CZ 709 789-56

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice, č.ú. 4130881/0710

jako **objednatel**

1.2 Zhotovitel:

Eurotherm Tábor , spol. s r.o.

Měšická 2697

390 02 Tábor

IČO: 62509934

DIČ: CZ 62509934

Bankovní spojení: ČSOB Tábor č.ú. 101182659/0300

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích , oddíl C,

vložka 4866,

jako **zhotovitel**

1.3 Zástupce objednatele ve věcech smluvních: Ing. Zdenka Šotová, tel. 384 758 529, 605 247 437

ve věcech technických: Ing. Jaroslav Havel, tel. 384 758 523, 605 247 422

1.4 Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: Ing. Petr Lapačka
ve věcech technických: Ing. Jiří Vařenka, Ing. Jan Doubek

1.5 Jakékoliv sdělení, informace, zprávy apod. pro objednatele v rámci této smlouvy budou zasílány na následující adresu:

Česká republika – Státní oblastní archiv v Třeboni, Zámek 110, 379 11 Třeboň,

tel.: 384 721 128, 384 721 511, 384 721 346,

fax: 384 721 379

e-mail adresa: posta@tb.ceskearchivy.cz

1.6 Jakékoliv sdělení, informace, zprávy apod. pro zhotovitele v rámci této smlouvy budou zasílány na následující adresu:

Eurotherm Tábor, s.r.o., Měšická 2697, 390 02 Tábor, tel.381 609 211-14, e-mail:

obchod@eurotherm.cz,

II.

Předmět díla

2.1 Předmětem smlouvy o dílo je realizace výměny plynových kotlů v kotelně objektu Státního okresního archivu Tábor, Na Parkánech 1623, Tábor, podle varianty č. 1 z nabídky předložené zhotovitelem.

2.2 Předmět díla je blíže určen akceptovanou nabídkou zhotovitele.

2.3 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednaným způsobem dohodnutou cenu.

2.4 Součástí předmětu díla jsou zkoušky a revize, vyplývající z platných technických nebo právních předpisů a norem.

III.

Cena za dílo.

3.1 Cena za dílo dle čl. 2.1 je stanovena dohodou jako smluvní a to ve výši:

cena bez DPH	278 243 Kč
DPH 20%	55 649 Kč
Celková cena včetně DPH	333 892 Kč

3.2 Smluvní cena je stanovena jako cena pevná a nepodléhá jiným změnám, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak

3.3 Oboustranně potvrzená cenová nabídka zhotovitele tvoří přílohu této smlouvy.

IV. Platební podmínky.

- 4.1 Cena za předmět díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po dokončení díla a jeho převzetí objednatelem.
- 4.2 Z této platby bude objednatelem v případě vad a nedodělků zadržena částka ve výši max. 15% celkové ceny části díla do doby odstranění veškerých vad a nedodělků části díla.
- 4.3 Faktura – daňový doklad musí obsahovat:
- označení faktury a její číslo,
 - číslo smlouvy a číslo zakázky (objednatele, zhotovitele)
 - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - název díla
 - fakturovanou částku bez DPH,
 - sazbu a výši DPH (daňový doklad)
 - celkovou fakturovanou částku včetně DPH (daňový doklad)
 - v případě záloh u konečné faktury jejich odpočet a vyúčtování DPH
 - případně přílohu k fakturaci (soupis provedených prací, zjišťovací protokol, protokol o předání a převzetí díla apod.)
 - podpis a razítko oprávněného pracovníka zhotovitele
- 4.4 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu v případě, že:
- fakturovaná částka nebude odpovídat vykonaným pracím,
 - faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, případně nemá požadované přílohy
 - budou do faktury zahrnuty práce neschválené objednatelem,
 - faktura bude obsahovat jiné neoprávněně účtované částky,
 - nastane-li takový případ, musí objednatel vrátit fakturu zhotoviteli nejpozději do dne splatnosti faktury anebo do 14 dnů od prokazatelného předání faktury objednateli. Při vrácení faktury je objednatel povinen uvést důvod vrácení faktury. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti.
- 4.5 Platby budou provedeny bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele do dvacetijedna (21) dnů počínaje následujícím dnem po doručení faktury (daňového dokladu) zhotovitele na adresu objednatele.

V. Termín plnění díla.

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na dokončení a předání díla do 15.10.2012
Podrobný harmonogram realizace díla je uveden v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy. Termín předání díla závisí na dodání kotlů a čerpadel a bude upřesněn po jejich dodání.

VI. Provedení díla.

- 6.1 Dílo bude považováno za skončené po dokončení veškerých prací a dodávek, po provedení předepsaných zkoušek a revizí. Dokončení bude potvrzené podpisy v protokolu o předání a převzetí díla.
- 6.2 Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými předpisy, zákony a vyhláškami a postupu zabezpečení jakosti díla.
- 6.3 Zhotovitel bude při realizaci díla zachovávat všechny zákony, vyhlášky a předpisy platné v České republice. Zhotovitel ochrání objednatele před všemi ručeními, škodami, reklamacemi, pokutami a výlohami jakékoliv povahy, vznikajícími nebo vyplývajícími z porušení těchto zákonů zhotovitelem, včetně subdodavatelů.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje k uložení/zneškodnění veškerého odpadu vzniklého při realizaci díla v souladu se zákony ČR a na své náklady.
- 6.5 V průběhu realizace díla budou zhotovitelem organizovány kontrolní dny za účasti objednatele a subdodavatelů. Pozvánka na kontrolní den musí být doručena dotčeným účastníkům nejméně 3 pracovní dny předem.

Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník, ve kterém bude formou denních zápisů obvyklým způsobem zaznamenán rozsah provedených prací, klimatické podmínky, počty pracovníků na stavbě, záznamy o provedených zkouškách apod. Způsob vedení SD se bude řídit ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon) a vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění.

- 6.6 V případě, že zhotovitel svojí činností spojenou s realizací díla způsobí škodu objednateli nebo třetí osobě z titulu nedbalosti, opomenutí nebo z důvodu neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, závazných norem, stavebního povolení, je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit nebo poskytnout finanční náhradu.
- 6.7 Zhotovitel je povinen před zahájením přejímacího řízení provést komplexní vyzkoušení díla – po dobu 72 hodin. Pravidla pro toto komplexní vyzkoušení se řídí dohodou mezi smluvními stranami. Komplexním vyzkoušením se rozumí prokázání kvality díla jako celku, tzn. funkce strojů a zařízení jednotlivě i ve vzájemných funkčních vazbách a také správnost provedení montáže a navazujících prací. Komplexní vyzkoušení organizačně zajišťuje zhotovitel. Bezchybný provoz díla v rámci komplexního vyzkoušení je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení. Objednatel zajistí pro provedení provozních zkoušek potřebné energie na svůj náklad. V případě neúspěšné zkoušky zapříčiněné zhotovitelem, uhradí tento objednateli náklady na spotřebované energie. Součástí provozních zkoušek bude i prokazatelné seznámení určeného pracovníka objednatele s provozem a obsluhou zařízení.



VII. Záruky a smluvní pokuty.

- 7.1 V případě, že objednatel nebo zhotovitel nesplní povinnost zaplatit určitou řádně podloženou platbu v době její splatnosti nebo ve lhůtě stanovené ve smlouvě, zaplatí dlužník věřiteli úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení pohledávky.
- 7.2 V případě nedodržení termínu předání a převzetí díla má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení
- 7.3 Zhotovitel zodpovídá za správnost provedení díla podle platných obecně právních i odborných předpisů. V případě zjištěných vad díla, vzniklých vinou zhotovitele, je tento povinen tyto vady neprodleně odstranit na své náklady. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, vzniklé chybnými nebo chybějícími podklady předanými mu ke zhotovení díla. Zhotovitel není povinen kontrolovat správnost podkladů, předaných mu ke zhotovení díla.
- 7.4 Objednatel má právo uplatňovat po zhotoviteli škody vzniklé na budově a v ní umístěném majetku v případě, že tyto škody budou mít příčinnou souvislost s opožděným dokončením předmětu díla.
- 7.5 Zhotovitel ručí za montážní vady díla po dobu 60 měsíců od data převzetí díla objednatelem. Záruky za ostatní části díla se řídí dodacími a záručními podmínkami výrobců/dodavatelů jednotlivých technologických celků.

VIII. Všeobecná ustanovení a protiplnění objednatele.

- 8.1 Objednatel nejpozději v den podpisu této smlouvy předá zhotoviteli všechny podklady, potřebné ke zhotovení díla. Zhotovitel nezodpovídá za správnost podkladů (písemných či ústních) předaných objednavatelem ani za škody vzniklé z tohoto titulu.
- 8.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla ve smyslu § 551 zákona č. 513/1991 Sb. (obchodního zákoníku) a postupovat v souladu s jeho ustanovením.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje k aktivní účasti a spolupráci s objednatelem při kolaudačním řízení včetně úprav díla, vyplývajících ze závěru kolaudačního řízení.
- 8.4 Zhotovitel je plně odpovědný za pojištění díla na své náklady, a to ve všech fázích realizace díla.
- 8.5 Obě smluvní strany potvrzují, že smlouva nebyla podepsána pod nátlakem nebo za jinak nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran.
- 8.6 Změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a podepsány oběma smluvními stranami.



Tato smlouva se řídí primárně zákonem č. 513/1991 Sb. ve smyslu jeho novel a aktualizací. Dále budou při provádění této smlouvy aplikovány všechny relevantní platné zákony České republiky. Obě smluvní strany se dohodly, že veškeré vzniklé spory budou řešit vzájemnou dohodou.

- 8.8. Platnost této smlouvy začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami a končí uplynutím záruční doby podle odstavce 7.5 této smlouvy, případně vzájemným vypořádáním všech závazků z této smlouvy plynoucích.

Příloha

1. Harmonogram montáží
2. Schéma zapojení
3. Nabídkový rozpočet

V Třeboni, dne 26-09-2012

V Táboře, dne 24.9.2012

Za objednatele

Za zhotovitele

ŘÍLOHA č.1

		ŘÍJEN																																					
		ZÁŘÍ				40. týden				41. týden				42. týden				43. týden				44. týden																	
		25.	26.	27.	28.	29.	30.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.		
		ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE	PŮ	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE	PŮ	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE	PŮ	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE	PŮ	ÚT	ST	ČT	PÁ	SO	NE	PŮ	ÚT		
DEMONTÁŽ	1.	Odpojení plynového potrubí																																					
	2.	Potrubí vč. izolace																																					
	3.	Kotle Hydrotherm 3x75kW																																					
	4.	Posunutí expanzní nád. 300 l																																					
MONTÁŽ	1.	Nový základ pro kotle																																					
	2.	Nová podesta z ocel. roštu																																					
	3.	Osazení nových kotlí Protherm 100kW K1,K2																																					
	4.	Připojení kotlů na kouřovod																																					
	5.	Připojení kotlů na TV																																					
	6.	Připojení přemístěné exp. 300 l a nového OČ TV																																					
	7.	Připojení nových kotlů na ZP																																					
	8.	Zátop kotlů, zkušební provoz																																					
	9.	Revizní zprávy (plyn, připojení na komin, vých revize)																																					
	10.	Kolaudace, předání Topná zkouška (72hod při -6 až -10°C)																																					

OPRAVA PLYNOVÝCH KOTLŮ VE STÁTNÍM OKRESNÍM ARCHIVU TÁBOR					č.zak.: 01838	
VARIANTA 1 - 2xNOVÝ KOTEL Protherm 100 kW 1x STÁVAJÍCÍ KOTEL HYDROTHERM 75kW						
SPECIFIKACE MATERIÁLU PLYNOVÁ KOTELNA - ZAŘÍZENÍ KOTELNY						
č.pol.	název	jed.	poč.	cena/J	cena celk	
zařízení						
1	Kotel plynový - Protherm Grizzly 100KLO EKO 100kW	kpl	2	56 487,6 Kč	112 975,2 Kč	
2	Ekvitermní regulace Siemens RVA 43.222	kpl	2	9 360,0 Kč	18 720,0 Kč	
CENA ZAŘÍZENÍ - KOTLE CELKEM BEZ DPH				131 695,20 Kč		
čerpadla						
3	Čerpadlo Grundfos TP 50-120/2	ks	1	19 413,6 Kč	19 413,6 Kč	
izolace tepelné						
4	TUBEX 49/40	bm	8,5	106,0 Kč	901,0 Kč	
4	TUBEX 89/40	bm	4	132,0 Kč	528,0 Kč	
rozvod potrubí						
<i>Potrubí ocelové bez-ěšvé závitové</i>						
5	DN 40	bm	8,5	187,0 Kč	1 589,5 Kč	
<i>Potrubí ocelové bez-ěšvé hladké</i>						
5	DN 80 (89,0/3,6)	bm	4	390,5 Kč	1 562,0 Kč	
armatury ústředního vytápění						
Závitové						
6	Kulový kohout DN40	ks	4	1 007,0 Kč	4 028,0 Kč	
7	Pojistovací ventil DUJO DN25 ot.př.0,25 MPa	ks	2	871,0 Kč	1 742,0 Kč	
8	Přímé šroubení černé č.331 DN 40	ks	4	117,5 Kč	470,0 Kč	
9	Teploměr bimetalový 0-120°C	ks	2	233,5 Kč	467,0 Kč	
10	Manometr 0-400kPa	ks	2	162,0 Kč	324,0 Kč	
konstrukce doplňkové kovové stavební						
Profil ocelový						
11	Ocelový podlahový pororošt 1620x820mm	ks	1	2 082,0 Kč	2 082,0 Kč	
nátěry						
12	Nátěry potrubí do DN 50 syntetické	bm	7,7	32,0 Kč	246,4 Kč	
demontáže/přesuny						
13	Demontáž stávajícího zařízení včetně izolací	kpl	1	30 000,0 Kč	30 000,0 Kč	
14	Vypuštění vody ze systému	kpl	1	600,0 Kč	600,0 Kč	
CENA ZAŘÍZENÍ - OSTATNÍ DODÁVKA BEZ DPH				63 953,50 Kč		

CENA ZAŘÍZENÍ DODÁVKA CELKEM BEZ DPH	195 648,70 Kč
CENA ZAŘÍZENÍ MONTÁŽ CELKEM BEZ DPH	58 694,61 Kč
CENA ZAŘÍZENÍ CELKEM BEZ DPH	254 343 Kč
CENA PD	23 900,00 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH	278 243 Kč