



STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK

Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek

MMFM 125988/2021
převzato na úř. 25.8.1

Informace

**o záměru prodat nebo směnit soubor hmotných nemovitých věcí
(dle § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů)**

*Rada města Frýdku-Místku schválila na své **85. schůzi** konané dne **24.08.2021** v rámci **Hospodaření s majetkem** statutárního města Frýdku-Místku následující záměr prodat nebo směnit soubor hmotných nemovitých věcí:*

záměr statutárního města Frýdek-Místek prodat nebo směnit soubor hmotných nemovitých věcí:

- pozemek p.č. 3128/2 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 157 m², a stavba pozemní komunikace na tomto pozemku,
- pozemek p.č. 3130/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 3075 m², a stavba pozemní komunikace na tomto pozemku,
- pozemek p.č. 3130/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3069 m², jehož součástí je stavba č.p. 494 obč. vyb.,
- pozemek p.č. 3130/3 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1914 m², a stavba pozemní komunikace na tomto pozemku,
- pozemek p.č. 3130/4 ostatní plocha – zeleň o výměře 93 m²,
vše k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek (hotel Centrum), dle Přílohy č. 1 k usnesení.

Pracovní skupina Zastupitelstva města Frýdek-Místek ustavena k realizaci „Areálu bývalého hotelu Centrum“ prozatím deklarovala tyto podmínky směny či prodeje výše uvedeného souboru nemovitých věcí:

- zachovat minimálně část budovy č. p.494 v k. ú. Frýdek,
- neužívat soubor hmotných nemovitých věcí – „areál bývalého Hotelu Centrum“ za účelem ubytovacího zařízení „ubytovna“ nejméně po dobu, která bude dohodnuta se zájemcem o nabytí tohoto areálu,
- závazek zrekonstruovat budovu č.p. 494 v k.ú. Frýdek nebo její část nejpozději do 5 let od účinnosti příslušné smlouvy, do této lhůty se nebude započítávat doba, po kterou správní úřady nevydají příslušná rozhodnutí či stanoviska, která jsou povinna vydat v zákonem stanovených lhůtách.

Výše uvedené povinnosti nového potencionálního nabyvatele zajistit například zřízením věcného předkupního práva, věcného práva zákazu zcizení, smluvní pokutou v odpovídající výši, právem odstoupení SMFM od příslušné smlouvy, případně jinými vhodnými zajišťovacími instituty.

Statutární město Frýdek-Místek si vyhrazuje právo realizovat výše uvedené majetkoprávní jednání i za jiných podmínek.

Ing. Jana Masciuchová
vedoucí odboru správy obecního majetku

STATUTÁRNÍ MĚSTO
Frýdek - Místek
8.6

Platnost k datu: platný stav

Priloha č. 1 k usnesení



Historie zveřejnění MMFMX01BCO8

Kategorie	Název	Zdroj	Vyvěšeno	Sejmuto	Popis	Vyvěšení provedl	Datum změny	Změnu provedl
Majetek města	Informace SMFM o záměru prodat nebo směnit soubor nemovitých věcí	Odbor správy obecního majetku	01.10.2021	15.12.2021		NOVÁKOVÁ Martina, NOVÁKOVÁ - asistentka	15.12.2021 8:13:48	GAVOROVÁ Zuzana, GAVOROVÁ - asistentka
Majetek města	Informace SMFM o záměru prodat nebo směnit soubor nemovitých věcí	Odbor správy obecního majetku	25.08.2021	13.09.2021		NOVÁKOVÁ Martina, NOVÁKOVÁ - asistentka	13.09.2021 8:00:49	GAVOROVÁ Zuzana, GAVOROVÁ - asistentka