



**Smlouva o poskytování služeb
č.j. MV-115273/OSM-2014**

Česká republika - Ministerstvo vnitra

se sídlem Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

zastoupená Ing. Miroslavem Konopeckým, ředitelem odboru správy majetku,

Bankovní spojení:

IČ: 706431

DIČ: CZ

Adresa pro doručování korespondence: Ministerstvo vnitra
odbor správy majetku
P.O.BOX 155/OSM
140 21 Praha 4
DS: 6bnaawp

(dále jako „objednatel“)

Zahradnictví flos s.r.o.

se sídlem Zahradní 141, Řež 250 68

zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, vložka 161555, oddíl C

zastoupená : Václavem Maříkem, jednatelem

IČ: 290 34 027

DIČ: CZ29034027

Bankovní spojení: 42 00 50 57 22 / 6800

Kontaktní osoby: Václav Mařík tel: 220 940 174

Adresa pro doručování korespondence: Zahradnictví flos s.r.o.
Zahradní 141
250 68 Řež

(dále jen „poskytovatel“)

Smluvní strany uzavírají smlouvu ve smyslu § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

1.

Účel a předmět smlouvy

- (1) Účelem této smlouvy je zajistit realizaci Rozhodnutí č.j. MCP6 056568/2013 SZ MCP6 056568/2013 vydaného dne 11. 11. 2013 odborem dopravy a životního prostředí Úřadu Městské části Praha 6 (dále jen „Rozhodnutí“), týkající se výsadby, údržby a zahradnické úpravy dřevin na pozemku parc.č. 3156/19 v katastrálním území Dejvice (dále jen „pozemek“), a to při dodržení pěstební standardů.
- (2) Předmětem smlouvy sestává z následujících dílčích plnění:
 - a) dodání a výsadba 2 (dvou) kusů jehličnanů pinus nigra o minimální velikosti (výšce) 150 cm na pozemku;
 - b) dodání a výsadba 1 (jednoho) kusu listnaté dřeviny Prunus avium o minimálním obvodu kmene 16 – 18 cm ve výčetní výšce, na pozemku;
 - c) při výsadbě budou dřeviny dle písmene a) a b) vyvázány ke kůlům a jejich nadzemní část bude opatřena vhodnou ochranou proti mechanickému poškození (např. pletivo umístěné okolo dřeviny);

- d) následná pěstební péče o vysazené dřeviny dle písmene a) a b), spočívající v pravidelné zálivce, vyvázání ke kůlům, ochraně těchto dřevin proti škůdcům a mechanickému poškození, a to v období následujících 12 (dvanácti) měsíců po měsíci, v němž byla realizována výsadba;
- e) jednorázová zahradnická úprava dalších dřevin (specifikovaných v bodě II. výrokové části Rozhodnutí) nacházejících se na pozemku, spočívající v jejich prořezu, snížení počtu větví, prosvětlení koruny a ošetření defektů, a to včetně odstranění vzniklého odpadu.

2.

Místo a doba plnění

- (1) Místem plnění je pozemek (konkrétně pak jeho část přiléhající k ulici Evropská, vytvářející předzahrádku u bytových domů).
- (2) Doba plnění:
 - a) plnění předmětu smlouvy dle čl. 1 odst. 2 písm. a) a b) bude realizováno do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - b) plnění předmětu smlouvy dle čl. 1 odst. 2 písm. d) během 12 (dvanácti) měsíců následujících po měsíci v němž byla realizována výsadba s tím, že
 - 1. v měsících vegetačního klidu (listopad, prosinec, leden, únor a březen) je poskytovatel povinen zajistit kontrolu a případné provedení zjištěného potřebného úkonu následné pěstební péče jedenkrát měsíčně, a to nejpozději k 5 (pátému) dni měsíce,
 - 2. v ostatních měsících je poskytovatel povinen zajistit kontrolu a případné provedení zjištěného potřebného úkonu následné pěstební péče jedenkrát měsíčně, a to vždy k 5 (pátému) dni měsíce (případně-li tento den na den pracovního klidu nebo státem uznaného svátku, pak první následující pracovní den); v těchto měsících provede poskytovatel v rámci této kontroly vždy důkladnou zálivku dřevin,
 - 3. v měsících květen, červen, červenec a srpen zajistí poskytovatel provedení zálivky vždy i k 20 (dvacátému) dni daného měsíce.
 - c) plnění předmětu smlouvy dle čl. 1 odst. 2 písm. e) bude zrealizováno v období mezi 10. listopadem 2014 a 25. listopadem 2014 (v případě, že by nastalo období vegetačního klidu dříve, mohou si smluvní strany písemně dohodnout dřívější termín plnění).

3.

Podmínky provedení plnění

- (1) Není-li dále stanoveno jinak, splní poskytovatel svoji povinnost provést plnění řádně a včas protokolárním předáním příslušné části předmětu plnění objednateli, v čl. 1 odst. 2 určených termínech, přičemž za řádné splnění předmětu smlouvy se považuje:
 - a) dodání a vysazení dřevin ve stanovené skladbě, počtu a velikosti dle čl. 1 odst. 2 písm. a) a b), při dodržení podmínek vyplývajících z čl. 1 odst. 2 písm. c),
 - b) provedení, a zdokladování provedení, péče o vysazené dřeviny dle čl. 1 odst. 2 písm. d) ve stanovených termínech,
 - c) provedení stanovených prací dle čl. 1 odst. 2 písm. e), a to včetně odstranění vzniklého odpadu s tím spojeného.

- (2) Původcem odpadu, který při provádění plnění vznikne, je poskytovatel, který je povinen zajistit odstranění takového odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
- (3) Poskytovatel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků při realizaci předmětu plnění (včetně vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami).
- (4) Při realizaci předmětu plnění dle čl. 1 odst. 2 písm. e) odpovídá poskytovatel v plné míře i za bezpečí a ochranu zdraví a majetku osob, které by mohly být prováděním příslušných prací ohroženy. Smluvní strany si současně výslovně dohodly, že poskytovatel odpovídá za veškeré škody, jež by vznikly třetím osobám v důsledku provedení prací dle čl. 2 odst. 2 písm. e).
- (5) Poskytovatel se zavazuje, že při realizaci předmětu plnění bude postupovat s odbornou péčí a práce bude provádět v souladu s příslušnými normami (např. ČSN 839011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, ČSN 464902 Výpěstky okrasných dřevin, ČSN 46 4901 Osivo a sadba – Sadba okrasných dřevin, atd.).
- (6) O předání a převzetí plnění dle čl. 1 odst. 2 písm. a), b) a e) bude vždy na místě plnění vyhotoven písemný zápis (protokol), který podepíší obě strany (osoby oprávněné jednat ve věcech technických); podpisem zápisu (protokolu) „včas a bez výhrad“ se považuje dílčí plnění za řádně a včas provedené. Řádná a včasná realizace dílčího plnění dle čl. 1 odst. 2 písm. d) se prokazuje dále uvedeným způsobem (odstavec 8).
- (7) Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací a v průběhu kontroly zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle podmínek daných touto smlouvou. Není-li dále stanoveno jinak, je poskytovatel povinen informovat objednatele nejméně 3 (tři) pracovní dny předem o tom, kdy (datum, hodina) bude příslušná část plnění připravena k protokolárnímu předání a převzetí (odstavec 6); stejně tak je poskytovatel povinen informovat objednatele o tom, kdy (hodina) bude realizovat kontrolu (úkon) v rámci plnění dle čl. 1 odst. 2 písm. d).
- (8) K zdokladování provedení plnění dle čl. 1 odst. 2 písm. d) je poskytovatel povinen do 3 (tří) pracovních dnů od provedení kontroly (úkonu pěstební péče) zaslat objednavateli přesný písemný popis provedeného úkonu, a to včetně fotodokumentace úkonu (obsahující datum a čas pořízení každé jednotlivé fotografie).

4.

Záruky

- (1) Vykáže-li některá z vysazených dřevin během 6 (šesti) měsíců následujících po dni převzetí předmětu díla dle čl. 1 odst. 2 písm. a) a b) znaky neujmutí se (např. vadnutí, opadání listů, apod.), je poskytovatel na vlastní náklad povinen zajistit nahrazení takové dřeviny dřevinou shodného typu a velikosti (dále jen „nová dřevina“). U nové dřeviny běží lhůta stanovená ve větě první počínaje dnem, kdy byl objednatel poskytovatelem o vysazení nové dřeviny písemně informován.
- (2) Ustanovení odstavce 1 platí obdobně i v případě, že k úhynu některé vysazené dřeviny dojde v důsledku zanedbání následné pěstební péče dle čl. 1 odst. 2 písm. d), v rozsahu dle čl. 2 odst. 2 písm. b), ze strany poskytovatele (např. nedostatečná zálivka) s tím, že v tomto případě trvá povinnost poskytovatele k výsadbě náhradní dřeviny na vlastní náklady po celou dobu trvání jím prováděné následné pěstební péče.

5.

Cena (úplata)

- (1) Cena (úplata) za poskytnuté služby (celková cena za předmět smlouvy za celou dobu plnění) se sjednává jako cena nejvýše přípustná a to ve výši 65 618,6,- Kč, 21% DPH činí 13 779,9,- Kč, cena včetně DPH činí 79 398,5,- Kč, přičemž:
- a) cena za dodání a vysazení dřevin ve stanovené skladbě, počtu a velikosti dle čl. 1 odst. 2 písm. a) a b), při dodržení podmínek vyplývajících z čl. 1 odst. 2 písm. c), činí 15 600,- Kč, 21% DPH činí 3276,13,- Kč, cena za tuto část předmětu plnění včetně DPH činí 18 876,74Kč.
 - b) jednotná cena za kontrolu a případné provedení zjištěného potřebného úkonu následně pěstební péče [mimo úkonu spočívajícího pouze v zálivce dle čl. 2 odst. 2 písm. b) bod 3.], činí 2 675 ,- Kč, 21% DPH 561,75,- Kč, cena včetně DPH 3 236,75,- Kč.
 - c) cena úkonu (zálivky) dle čl. 2 odst. 2 písm. b) bod 3. Činí 17 703,- Kč, .21% DPH 3717,63,- Kč, cena úkonu (zálivky) včetně DPH 21 420,6,- Kč
 - d) jednotná cena za jednorázové provedení řezů a údržby dřevin dle nabídky (Příloha smlouvy) činí 29 640 ,- Kč, 21% DPH 6224,4,- Kč, cena včetně DPH 35 864,4,- Kč.
- (2) Poskytovatel podpisem smlouvy potvrzuje, že uvedené ceny zahrnují všechny náklady spojené s jednotlivými dílčími plněními předmětu této smlouvy. Cena zahrnuje i náklady zhotovitele na odstranění odpadu dle článku 3 odst. (2) smlouvy.
- (3) Objednatel si vyhrazuje právo u poskytovatele objednat, nad rámec předmětu plnění dle čl. 1 odst. 2, provedení úkonů, které nebylo možné předvídat před uzavřením této smlouvy, ale jsou nezbytné pro splnění povinností stanovených ve výroku Rozhodnutí (dále jen „dodatečné služby“)], a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě. Dodatečné služby mohou zahrnovat zejména dodání a výsadba nové dřeviny, dojde-li k jejímu úhynu po uplynutí záruční doby dle čl. 4 odst. (1) této smlouvy, a nezbytné úkony následně pěstební péče v rozsahu čl. 1 odst. 2 písm. d). Cena případných dodatečných služeb se v tomto případě bude řídit cenami stanovenými v odstavci 1 (vyjma výše DPH, jež bude odpovídat v dané době platné výši).

6.

Platební podmínky

- (1) Úhrada za jednotlivé dílčí plnění služeb bude provedena na účet poskytovatele, a to na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (faktury), jehož součástí bude specifikace příslušného dílčího plnění s tím, že u dílčího plnění dle:
- a) čl. 1 odst. 2 písm. a), b) a e) je poskytovatel oprávněn vystavit a zaslat daňový doklad (fakturu) do 10 (deseti) pracovních dnů poté, co objednatel v souladu s čl. 3 odst. 6 potvrdil, že plnění bylo řádně a včas provedeno v souladu s čl. 3 odst. 1 písm. a) a c),
 - b) čl. 1 odst. 2 písm. d) je poskytovatel oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) po provedení příslušné kontroly (úkonu péče o vysazené dřeviny); daňový doklad (fakturu) poskytovatel zašle objednateli spolu s doklady dle čl. 3 odst. 8.
- (2) Daňový doklad (fakturu) doručí poskytovatel vždy ve dvou výtiscích objednateli v písemné podobě na adresu pro doručování.
- (3) Příslušný daňový musí mít náležitosti stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a musí obsahovat i položkovou specifikaci příslušného plnění.
- (4) Objednatel uhradí cenu dle daňového dokladu (faktury) do 20 (dvaceti) pracovních dnů ode dne jeho doručení, ledaže by nastaly okolnosti pro něž je oprávněn doklad vrátit (odstavec 5). V případě vystavení penalizační faktury, kterou budou smluvní strany účtovat úrok z prodlení

nebo smluvní pokutu, se sjednává splatnost ve lhůtě 15 dnů. Úrok z prodlení s placením daňového dokladu (faktury) je stanoven nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

- (5) Důvodem pro oprávněné vrácení daňového dokladu (faktury) jsou zejména nedostatky v obsahu dokladu, nesprávně vykázaná výše ceny (úplaty), nedoložení dokladů o řádném a včasném provedení plnění, apod.
- (6) Daňový doklad (faktura) se považuje za zaplacený okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu poskytovatele. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

7.

Ukončení smlouvy

- (1) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva končí:
 - a) úplným splněním předmětu plnění.
 - b) písemnou dohodou smluvních stran.
 - c) výpovědí (i bez udání důvodu); výpovědní lhůta činí 1 (jeden) měsíc a začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
 - d) odstoupením od smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy, za které se považuje:
 1. nesplnění platby objednatelem až po druhé výzvě poskytovatele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva bude následovat nejdříve 30 dní po výzvě první.
 2. neplnění nebo opakovaně vadné plnění jednotlivých dílčích plnění poskytovatelem bez objektivních důvodů a bez zavinění objednatele; za opakované vadné plnění se považuje neprovedení dílčího plnění [zejména dle čl. 2 odst. 2 písm. d)] ve stanovených termínech, a to nejméně dvakrát po sobě.
 3. pokud poskytovatel bez písemné dohody s objednatelem, podložené objektivními důvody (zejména povětrnostní podmínky), pozastaví práce nutné pro řádnou a včasnou realizaci plnění.
- (3) Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.

Smluvní pokuty

- (1) V případě, že poskytovatel bez objektivních důvodů a bez zavinění objednatele neprovede jednotlivá dílčí plnění řádně a včas (čl. 2 odst. 2; čl. 3 odst. 1 a 6), je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý byt i jen započatý den prodlení s příslušným dílčím plněním.
- (2) Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, vzniklé nesplněním povinnosti zajištěné smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.

9.

Závěrečná ujednání

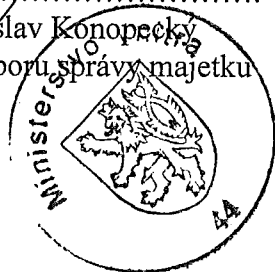
- (1) Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran; zápisem (protokolem) dle čl. 3 odst. 6 nelze tuto smlouvu měnit.

- (3) Poskytovatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že tato smlouva může být objednatelem zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, či poskytnuta třetím osobám v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., v platném znění.
- (4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Praze dne 13. 10. 2014

Za objednatele:

.....
Ing. Miroslav Konopecký
ředitel odboru správy majetku



V Řeži, dne 7. 10. 2014

Za poskytovatele:
ZAHRAĐNICTVÍ FLOS, s.r.o.

.....
www.zahradnictvi-flos.cz

Václav Mařík
jednatel