

## **SMLOUVA**

O podmínkách kopání hrobů na veřejném pohřebišti města Rakovníka, uzavřená dle zákona č. 513/1991 Sb., a 256/2001 Sb., níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. **provozovatel pohřebiště: Údržba městských komunikací Rakovník spol.s.r.o.**  
Se sídlem: Malcova 78  
269 01 Rakovník  
zastoupená jednatelem: Gašpárek Milan  
IČO: 25073249  
DIČ: CZ 25073249  
bankovní spojení: ČSOB a.s. Rakovník, č.ú.: 109558323/0300  
( dále jen provozovatel)

2. **Kamenosochařství Havlíček s.r.o.**  
se sídlem: Havlíčkova 2474  
269 01 Rakovník  
IČO: 25117459  
DIČ: CZ 25117459  
  
( dále jen zhotovitel)

### **I. Úvod**

Firma Údržba městských komunikací Rakovník spol. s.r.o. Se sídlem: Malcova 78, 269 01 Rakovník je provozovatelem veřejného pohřebiště, k jehož provozování, vydání Řádu veřejného pohřebiště, vydal Městský úřad v Rakovníku dne 1.6.2004., souhlas.

Zhotovitel je fyzickou osobou – podnikatelem, který splňuje podmínky pro výkon podnikatelské činnosti, v rozsahu potřebném pro činnosti vymezené v části II. Předmětu smlouvy a v rozsahu dané zákonem č.256/2001 Sb. v platném znění – živnostenského oprávnění na poskytování technických služeb č.j. 4770/2004 /12.

### **II. Předmět smlouvy**

- 1.Předmětem této smlouvy je sjednání následujícího oprávnění zhotovitele:

- a) kopání hrobů a pohřbívání lidských pozůstatků uložením do hrobu na pohřebišti v Rakovníku
- b) pohřbívání lidských pozůstatků do hrobek na pohřebišti v Rakovníku, stavební práce a

další služby a práce nezbytné k zajištění řádného provozu a údržby těch pietních míst, která má provozovatel ve správě.

c) povinnosti zhotovitele dodržovat při těchto činnostech zákon 256/2001 Sb., Řád pohřebiště, tuto smlouvu a hradit úplatu, je-li sjednána.

### **III: Výkopy hrobů**

Zhotovitel je oprávněn provádět činnosti vyjmenované v části I, odst.2 smlouvy za předpokladu:

1. Má pro tuto činnost platné oprávnění živnostenského úřadu, jehož ověřenou kopii předá provozovateli pohřebiště do dvou pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

2. Výkop konkrétního hrobu bude zahájen až poté, kdy bude k místu řádně sjednáno oprávněnou osobou prodloužení, nebo zřízení nového práva nájmu minimálně na stanovenou tlecí dobu v místě ode dne pohřbu. O této skutečnosti vydá provozovatel zhotoviteli písemné potvrzení spolu s uvedením místa, na kterém bude zhotovitel výkop provádět, hloubku hrobu a případné další skutečnosti, potřebné pro výkop hrobu, pokud jsou provozovateli známy.

**Termín zahájení prací:** dle konkrétních objednávek. Každá objednávka bude vyřizována samostatně a termín zahájení práce bude určen individuálně.

**Termín ukončení prací:** dle konkrétních objednávek. Na každé objednávce bude proveden přesný soupis prací, které jsou předmětem objednávek s tím, že ke každé objednávce bude vymezen termín dodání a termín ukončení prací.

**Záruční lhůta:** zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení všech dílčích objednávek provozovatele, jakož i za jejich funkčnost v rozsahu předmětu této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, případné projektové dokumentace, jakož i příslušných ČSN.

Zhotovitel se zavazuje poskytovat na veškeré stavební práce záruku po dobu 24 měsíců ode dne převzetí sjednané vykonané práce provozovatelem. Během této smluvní záruční doby je zhotovitel povinen opravit nebo vyměnit neprodlené na své náklady jakékoliv vadné části svého díla, ať již vznikly chybným provedením, dopravou, montáží či použitím nevhodného materiálu nebo z jiného důvodu, za který zhotovitel zodpovídá.

U jiných než stavebních prací odpovídá zhotovitel za vady, jež má dílo v době předání. Tyto vady je provozovatel povinen reklamovat u zhotovitele neprodlené poté, co bude zjištěna jejich existence.

Smluvní strany se dohodly, že každá reklamovaná vada bude v dohodnutém termínu projednána. Na základě tohoto projednání je zhotovitel povinen ve sjednaném termínu bezplatně tuto vadu a vzniklé nedostatky odstranit, jestliže se prokáže, že jejich původ spočívá v prováděných pracích nebo v dodaném materiálu. V případě, že se zhotovitel v dohodnuté lhůtě nedostaví k projednání reklamovaných vad nebo v případě, že nebude možné projednat reklamovanou vadu z důvodů spočívajících na jeho straně po dobu delší než 15 kalendářních dní od uplatnění reklamace, je zhotovitel povinen odstranit reklamované vady ve lhůtě stanovené provozovatelem. V případě prodlení s odstranění, reklamované vady je zhotovitel povinen uhradit provozovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z tržní ceny díla za každý započatý den prodlení.

Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji provozovatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30-ti dnů po uplynutí záruční lhůty, pokud prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v

průběhu záruční lhůty. Záruční lhůty na reklamované vady se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.

3. Při zhotovení díla bude zhotovitel respektovat níže uvedené obvyklé podmínky platné pro pohřebiště v Rakovníku.

a) k provedení díla použije výhradně své pomůcky, zařízení a zaměstnance

b) výkop hrobů bude vzhledem k charakteru půdy uvnitř alespoň na podélných stranách pažen od hloubky minimálně 80cm pod úroveň rámu nebo terénu po celou dobu výkopu tak, aby bylo na minimum omezeno narušení stability základů hrobového zařízení.

při manipulaci se zetlelými ostatky v hrobě se řídí platným zákonem a řádem pohřebiště.

Zbytky starých rakví se uloží do hrobu k nově uložené rakvi.

c) manipulaci s nezetlelými ostatky před uplynutím stanovené tleecí doby (dle hladiny spodních vod), může provádět jen po předchozím prokazatelném souhlasu Ochránce veřejného zdraví a za podmínek jím stanovených. O takové skutečnosti bude vždy informovat provozovatele pohřebiště a to předem.

d) vykopaná zemina a materiál musí být umístěny tak, aby:

- nepoškozovala hrobové zařízení daného místa ani míst okolních, včetně výsadeb květin apod. na sousedních hrobech a prostranstvích

- neznemožňovala průchodnost předních uliček návštěvníků pohřebiště

- přebytečnou zeminu z horní vrstvy výkopu (bez kamení a a rumoviska) odveze vlastním prostředkem.

- případné rumovisko a kamení uloží na vlastní náklad a vlastním zařízením.

e) hrob musí být zahrnut bezprostředně po provedení pohřbení, nejpozději do konce provozní doby pohřebiště téhož dne. Okolí hrobu musí být ve stejné lhůtě uvedeno do původního stavu včetně omytí okolních zařízení (pomníků, rámu apod.) pokud byly zašpiněny.

f) po slehnutí zeminy ve výkopu nejpozději do 3 měsíců po pohřbu, (v zimním období s přihlédnutím ke stavu zmrzlé zeminy) provede srovnání povrchu hrobu včetně odstranění zvadlých květinových darů a doplnění chybějící zeminy na svůj náklad, pokud takový úkon sjedná s objednatelům výkopu hrobu. K tomu účelu použije zeminu z přechodné skládky, případně z místa určeného provozovatelem pohřebiště (deponostě ornice Haná)

g) případnou demontáž a zpětnou montáž krycích desek zajišťuje zhotovitel na svůj náklad. Jejich přechodné uložení provede na místo určené provozovatelem pohřebiště a to tak, aby nebyl omezen provoz hřbitova, průchodnost uliček a tak, aby byla zajištěna bezpečnost kolemjdoucích i majetek jiných subjektů pohřebiště.

h) zhotovitel plně zodpovídá za dodržování bezpečnosti a hygieny práce dle platných předpisů a to na svůj náklad a svými prostředky. Nese veškerou odpovědnost za řádné a důstojné uložení rakve se zesnulým. Bere na vědomí, že provozovatel pohřebiště má právo provádět kontrolu prací po celou dobu a v případě zjištění zásadních závad má právo nařídít přerušení prací až do jejich plného odstranění. Za zásadní závady se považují ty, které jsou v rozporu se zákonem, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., a řádem pohřebiště, či závazného rozhodnutí ochránce veřejného zdraví.

i) přístup k hrobu od hlavní komunikace za nepříznivých klimatických podmínek zhotovitel upraví na svůj náklad a svými pomůckami. Způsob provedení projedná s provozovatelem pohřebiště.)

j) před vlastním pohřbením předá provozovateli pohřebiště kopii řádně vyplněného listu o prohlídce mrtvého, který má být na tomto místě pohřben nebo jiný doklad dle zákona.

k) k vyloučení pochybností o stavu místa prací bude toto před zahájením prací předáno provozovatelem a po skončení převzato vždy osobně i zmocněnými zástupci smluvních stran.

Vyskytnou-li se jakékoliv nedostatky, je nutno o nich sepsat záznam.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že po řadu předchozích let neobsahovala evidence dřívějších provozovatelů pohřebiště údaje o místě a způsobu uložení zemřelých (o hloubce dne, na které straně hrobu leží, o uložených urnách apod.), jakož i skutečnost, že dlouhodobě vysoká hladina podzemní vody způsobovala nadměrné prodlužování tlecí doby. Toto bylo ověřeno i šetřením ochránce veřejného zdraví.

Z těchto důvodů provozovatel pohřebiště nemůže vyloučit případy, kdy hloubku předchozího uložení rakví a stav zetlení nemůže předem zodpovědně sdělit. Z těchto skutečností (vad skrytých) nenese provozovatel pohřebiště odpovědnost. K omezení dopadů na nájemce míst doporučuje provozovatel zhotoviteli provádět před kopáním hrobů sondy.

5. Platná pojistná smlouva, uzavřená na činnost, opravňující zhotovitele provádět činnosti dle této smlouvy na pohřebišti se sjednaným pojištěním odpovědnosti za škodu, způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti na pojistnou částku min. 100.000.-Kč, je podmínkou trvání oprávnění, sjednaných touto smlouvou. Opis smlouvy a kopii dokladu o zaplacení pojistné splátky předloží zhotovitel provozovateli před prvním výkopem hrobu na pohřebišti a opakovaně po uplynutí doby, na kterou bylo pojistné uhrazeno.

6. Zaměstnanci zhotovitele, provádějící výkop hrobu, předloží na požádání provozovateli pohřebiště doklad o pracovněprávním vztahu ke zhotoviteli a doklad o proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci dle platných předpisů na prováděnou činnost ne starší dvou let.

7. Ve sporných případech zde nevyjmenovaných se smluvní strany zavazují ke vzájemné součinnosti až do vyřešení problémů ve prospěch pozůstalých.

8. Provozovatel vydá na požádání zhotoviteli povolení ke vjezdu vozidel na pohřebiště v souladu s Řádem pohřebiště a za úhradu dle platného ceníku.

9. Provozovatel umožní používat veřejné WC i pro subjekty vykonávající výdělečnou činnost za úplatu, toto je přístupné v provozní době pohřebiště. Období, kdy není činný vodovodní řád na pohřebišti, umožní provozovatel použít umyvadlo na WC pro základní hygienickou očistu rukou pracovníků zhotovitele.

Provozovatel umožní zhotoviteli povolení vjezdu nízkotonážních vozidel, platí pouze ve vztahu k pozemku, na kterém bude zhotovitel pro provozovatele provádět vyžádané práce (dle konkrétních objednávek).

#### **IV. Ocenění a úhrada**

Zhotovitel zaplatí provozovateli za poskytnuté služby dle platného ceníku na pohřebišti v provozní době hotově téhož dne, nejpozději však následující pracovní den ráno proti řádnému dokladu, nedohodnou-li smluvní strany jinak.

Smluvní strany se dohodly, že zúčtovací sazba se bude každoročně počínaje dnem 1.1.2008

zvyšovat o výši inflace v České republice, stanovenou Českým statistickým úřadem.

V případě prodlení provozovatele i zhotovitele s placením, je provozovatel i zhotovitel povinen uhradit jeden druhému úrok z prodlení ve výši 0,05% z účtované částky za každý započatý den prodlení.

#### V. Závěrečná ustanovení

1. Podpisem této smlouvy zhotovitel stvrzuje, že se seznámil se všemi právy a povinnostmi, stanovenými řádem pohřebiště a zák. č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění pro činnosti, ke kterým je na pohřebišti oprávněn touto smlouvou.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu po jednom vyhotovení.
3. Dodatky k této smlouvě dle sjednávat pouze písemnou dohodou smluvních stran.
4. Smlouvu lze vypovědět ze strany zhotovitele kdykoliv, provozovatelem jen v případě opakovaného porušení ustanovení této smlouvy za předpokladu, že na tuto skutečnost byl zhotovitel již jednou prokazatelně upozorněn.
5. Smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že rozumí smlouvě ve všech jejích ustanoveních, uzavírají tuto smlouvu jako projev své svobodné, určité a vážné vůle a na důkaz svého souhlasu ji opatřují svými podpisy.

**Přílohy: Řád pohřebiště Města Rakovníka  
souhlas s pohřbením  
výzva k nerušení pokojného stavu**

V Rakovníku dne.2.1.2008

ÚDRŽBA MĚSTA RAKOVNÍKA  
se sídlem  
Provozovatel  
IČO 2507  
Telefon: 312617229, 724230449, fax: 313517469  
provozovatel

KAMENOSCHAŘSTVÍ HAVLÍČEK s.r.o.  
Havlíčková 2474, 26  
tel.: 0313 / 5  
IČO: 25117459, DIČ

zhotovitel