



DATUM: 20.02.2021

Č.J.100/21/TBR

Na základě Vašeho podnětu k přezkoumání Vám sdělujeme následující:

Zastupitelstvo obce Šimanov na 10. zasedání zastupitelstva konané dne 16. 12. 2021 schválilo záměr prodeje části pozemku p. č. 493/1 o výměře cca 1400m² a 493/4 o celkové výměře 2132 m². Starosta obce se v rámci diskuze k tomuto bodu uvedl z hlediska Územní plánu obce Šimanov co na ploše NS je předmět hlavní, co je přípustné využití, co je podmíněně přípustné využití a co je nepřípustné využití plochy. Zastupitelé obce rozhodovali pouze o pozemcích jako takových. V zápisu je uvedeno, že se jedná o pozemky, které jsou zapsány jako orná půda a ostatní plocha. S tím také zastupitelstvo uvedený záměr schválilo. Zastupitelstvo tudíž pozemky neprodává jako stavební, ale jako ornou půdu a ostatní plocha. Zastupitelstvo ví o záměru kupujícího, který předložil, že by chtěl na tomto pozemku (v závislosti na projednání s příslušnými úřady) postavit rodinný dům. Veškeré náklady ponese kupující.

Na 14. zasedání zastupitelstva obce konané dne 11. 02. 2021 zastupitelstvo rozhodlo, že správnost rozhodnutí předloží k posouzení právnímu zástupci.

S pozdravem

Tomáš Brambůrek
místostarosta obce Šimanov