

p.č.	Obor státní služby 41_Bydlení, územní plánování a stavební řád
1.	Stručně definujte účel zřízení Státního fondu podpory investic. Vyjmenujte řídicí orgány Fondu.
2.	Vyjmenujte alespoň 3 základní zdroje informací pro analýzy situace v oblasti bydlení. Uveďte, kde lze získat data o bydlení za členské země EU. Uveďte, kde lze získat informace pro vyhodnocování nástrojů státní politiky bydlení.
3.	Popište zaměření podpory bydlení poskytované prostřednictvím MMR (státní rozpočet, prostředky EU). Uveďte, které podpory jsou poskytovány aktuálně.
4.	Uveďte základní strategický dokument ČR pro oblast bydlení a jeho stručný obsah.
5.	Uveďte, kde jsou upravena hlasovací kvóra společenství vlastníků. Specifikujte je.
6.	Uveďte, kde je upravena výpověď z nájmu bytu jako jeden ze způsobů skončení nájmu bytu. Blíže specifikujte možnosti výpovědi pronajímatelem.
7.	Definujte, které činnosti ve věcech územního plánování vykonávají orgány obce a orgány krajů v přenesené a samostatné působnosti.
8.	Definujte, které činnosti ve věcech územního plánování vykonávají Ministerstvo pro místní rozvoj ČR a Ministerstvo obrany ČR.
9.	Vysvětlete závaznost politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace a objasněte jejich vzájemné vazby.
10.	Vysvětlete pojem „oprávněný investor“ a popište jeho práva; vysvětlete, co se rozumí pojmem „veřejná infrastruktura“, a uveďte, jak je členěna.
11.	Vysvětlete, co se rozumí pojmem „územně plánovací podklady“; popište, k čemu slouží a kdo je příslušný k jejich pořizování; objasněte, jaký je rozdíl mezi pořizováním územně plánovacího podkladu a územně plánovací dokumentace.
12.	Uveďte, který orgán územního plánování je příslušný k pořizování politiky územního rozvoje; popište postup pořizování a schvalování politiky územního rozvoje; vysvětlete, kdo je příslušný k jejímu schválení a jakým způsobem je politika územního rozvoje vyhlášována.
13.	Popište a vysvětlete obsah politiky územního rozvoje.
14.	Vyjmenujte základní právní předpisy na úseku stavebního řádu. Popište soustavu stavebních úřadů a působnosti jednotlivých stavebních úřadů. Jaký je vztah stavebního zákona ke správnímu řádu a k zákonu č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů. Rozdělení staveb podle jednotlivých příloh a vazba na povoloovací proces.
15.	Úkony před zahájením řízení. Popište institut předběžné informace. Jaké jsou základní zásady vstupu dotčených orgánů do řízení vedených podle stavebního zákona (žádost o vydání vyjádření a závazného stanoviska, proces vydávání, přezkum). Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (žádost o jejich vydání, lhůty, nezbytnost jejich doložení).
16.	Popište průběh řízení o povolení stavby (žádost, přílohy, dokumentace, vymezení účastníků řízení, způsoby doručování, uplatňování závazných stanovisek, námitek a připomínek). Popište institut rámcového povolení a proces jeho vydávání.
17.	Nestavební záměry – změna využití území, dělení nebo scelování pozemků, stanovení ochranného pásma; jejich charakteristika; proces rozhodování o nich.
18.	Popište průběh kolaudačního řízení (žádost, přílohy, dokumentace, vymezení účastníků řízení, způsoby doručování). Jak probíhá proces změny stavby před dokončením a proces rekolaudace (charakteristika a postup).
19.	Popište proces řízení povolení odstranění a proces nařízení odstraňování staveb, včetně možnosti dodatečného povolení.
20.	Jak je upraven institut vyvlastnění v zákoně č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění? Popište předmět, účely a podmínky vyvlastnění, vyvlastňovací řízení a projednávání vyvlastnění v řízení před soudem.