



N á v r h

Grémium pro regulační reformu a efektivní veřejnou správu

Č. j.:
AVS 509/10

V Praze dne 27. května 2010

S t a n o v i s k o č. 44

Grémia pro regulační reformu a efektivní veřejnou správu k

**návrhu nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 333/2009 Sb.,
o podmínkách použití finančních prostředků Státního fondu rozvoje bydlení
ke krytí části nákladů spojených s výstavbou sociálních bytů formou dotace
právníkům a fyzickým osobám**

I.

Cíl návrhu

Nařízení vlády č. 333/2009 Sb., o podmínkách použití finančních prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou sociálních bytů formou dotace právníkům a fyzickým osobám, bylo uveřejněno ve Sbírce zákonů dne 29. září 2009 a nabylo účinnosti dnem 1. listopadu 2009. Oproti původnímu očekávání bylo do konce roku 2009 u Státního fondu rozvoje bydlení uplatněno celkem pouze 19 žádostí o podporu na výstavbu 224 bytů, v letošním roce dosud 13 žádostí, tedy celkem pouze 32 žádosti o podporu výstavby 349 bytových jednotek. Nastavení některých parametrů programu nepřiměřeně zužuje prostor pro záměry investorů a potenciální žadatelé pak po podrobném prostudování podmínek od svých původních záměrů v řadě případů odstupují. Proto byl zpracován návrh, jehož cílem je nastavení takových podmínek pro investory k získání podpory na výstavbu sociálních bytů, které povedou k rychlejšímu nastartování výstavby sociálních bytů soukromými investory. Návrh novely nařízení vlády předkládá ministr pro místní rozvoj.

II.

Soulad s Obecnými zásadami pro hodnocení dopadů regulace

Závěrečná zpráva RIA není v materiálu zpracována, neboť na žádost předkladatele udělil ministr vnitra a předseda Grémia pro regulační reformu a efektivní veřejnou správu podle čl. 3 „Obecných zásad pro hodnocení regulace (RIA)“ výjimku ze zpracování hodnocení dopadů regulace k předmětnému návrhu nařízení vlády.

III.

Způsob projednávání návrhu

Návrh nařízení vlády byl zaslán do zkráceného a zúženého připomínkového řízení Ministerstvu financí, Ministerstvu práce a sociálních věcí a odboru kompatibility Úřadu vlády dopisem ministra pro místní rozvoj č.j. 12928/2010-31 dne 6. dubna 2010 s termínem pro zaslání připomínek do 19. dubna 2010. Zásadní připomínky uplatnilo Ministerstvo financí a odbor kompatibility Úřadu vlády. Všechny zásadní připomínky byly vypořádány. Návrh nařízení vlády je předkládán bez rozporu. Přehled zaslanych připomínek a jejich vypořádání je uveden v příloze IV.

IV.

Návrhy na úpravu/ doplnění

Z hlediska hodnocení dopadů regulace se nenavrhují žádné úpravy materiálu.

V.

Závěr

Grémium pro regulační reformu a efektivní veřejnou správu návrh projednalo a doporučuje vládě

schválit materiál v předloženém znění.