

# **PŘEHLED ČASOVÝCH DOTACÍ PŘEDMĚTŮ (STANDARD)**

**podle § 21 odst. 3 a § 31 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících  
územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve  
znění pozdějších předpisů**

<b>SPRÁVNÍ ČINNOST</b>
<b>Název správní činnosti uvedené v § 1 odst. 1 vyhlášky č. 512/2002 Sb., o zvláštní odborné způsobilosti úředníků územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů</b>
Příprava k ověření zvláštní odborné způsobilosti pro výkon správní činnosti ve stavebním řádu a při vyvlastnění
Příprava k ověření zvláštní odborné způsobilosti pro výkon správní činnosti ve stavebním řádu a při vyvlastnění distanční formou výuky

<b>Členění vzdělávacího programu přípravy ke zkoušce ZOZ na vzdělávací předměty a jejich stručný obsah</b>
1. Přehled práv, předpisů. Soustava SÚ. Rozdělení staveb – přílohy SZ. Vazba na územní plánování. 2. Řízení o povolení stavby. Změna záměru před dokončením. 3. Řízení o povolení nestavebních záměrů. Rámcové povolení. Řízení o odvolání. 4. Řízení o užívání. Mimořádné postupy. 5. Odstraňování – povolení, nařízení. Dodatečné povolení. Kontrola ve věcech stavebního řádu. 6. Požadavky na výstavbu. Vyhl. č. 146/2024 Sb. 7. Vybrané činnosti ve výstavbě. Zákon č. 360/1992 Sb. Provádění staveb. Povinnosti a odpovědnost osob při přípravě, provádění a užívání staveb. Vyhl. č. 131/2024 Sb. 8. Zákon o vyvlastnění. 9. Ochrana veřejných zájmů. Dotčené orgány. 10. Opakování, cvičný test.

**Vzdělávací plán,  
který stanoví časovou dotaci a obsahovou posloupnost  
vzdělávacích předmětů přípravy ke zkoušce ZOZ  
(uvádí se ve vyučovacích hodinách 45 min.)**

<b>Téma</b>	<b>Časová dotace</b>
1. Přehled práv, předpisů. Soustava SÚ. Rozdělení staveb – přílohy SZ. Vazba na územní plánování.	4 hodiny
2. Řízení o povolení. Změna záměru před dokončením.	4 hodiny
3. Řízení o povolení nestavebních záměrů. Rámcové povolení. Řízení o odvolání.	4 hodiny
4. Řízení o užívání. Mimořádné postupy.	4 hodin
5. Odstraňování – povolení, nařízení. Dodatečné povolení. Kontrola ve věcech stavebního řádu.	4 hodiny
6. Požadavky na výstavbu. Vyhl. č. 146/2024 Sb.	4 hodiny
7. Vybrané činnosti ve výstavbě. Zákon č. 360/1992 Sb. Provádění staveb. Povinnosti a odpovědnost osob při přípravě, provádění a užívání staveb. Vyhl. č. 131/2024 Sb.	4 hodiny
8. Zákon o vyvlastnění. Zákon č. 416/2009 Sb.	4 hodiny
9. Ochrana veřejných zájmů, dotčené orgány	4 hodiny
10. Opakování, cvičný test	4 hodiny
<b>Celková doba vzdělávání</b>	<b>40 hodin</b>

**Seznam právních předpisů, odborné literatury,  
a studijních opor  
pro distanční (e-learningové) vzdělávání požadavky na rozsah a obsah  
studijních opor**

**Stavební zákon a jeho prováděcí předpisy**

1. Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
2. Vyhláška č. 130/2024 Sb.,
3. Vyhláška č. 131/2024 Sb.,
4. Vyhláška č. 146/2024 Sb.,
5. Vyhláška č. 149/2024 Sb., o obecných požadavcích na využívání území

**Předpisy související**

1. Zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění)
2. Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
3. Zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů
4. Zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů
5. Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů
6. Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů
7. Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

8. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
9. Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,
10. Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
11. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
12. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
13. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
14. Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů
15. Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
16. Zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
17. Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů
18. Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění zákona č. 359/2003 Sb.
19. Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
20. Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů
21. Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů
22. Zákon č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich
23. Zákon č. 256/2013 Sb., katastrální zákon
24. Zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

*Machačková*

Jméno a příjmení gestora správní činnosti:

Mgr. Jana Machačková

Verifikováno gestorem správní činnosti dne:

30. 7. 2024

Účinné od: *1. 8. 2024*



## Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 02.08.2024 8:43:54.

Zaručený elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 02.08.2024 5:25:21. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 0163099C, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Mgr. Dušan Zouhar, MBA, LL.M., Institut pro veřejnou správu Praha. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Vstupující dokument byl opatřen elektronickou pečeti založenou na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost elektronické pečeti byla ověřena dne 02.08.2024 8:43:54.

Elektronická pečeť byla shledána platnou, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 02.08.2024 5:25:21. Údaje o elektronické pečeti: číslo kvalifikovaného certifikátu 015F85CC, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro označující subjekt Elektronická spisová služba, Institut pro veřejnou správu Praha. Elektronická pečeť nebyla označena platným časovým razítkem.

**Typ vstupního dokumentu:** .PDF

**Otisk souboru:** AA4564D655C44C209F65C3D148F282D1D4E8933EA6701386043F92B507F36EA1

**Použitý algoritmus:** SHA256\_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

**Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:**

Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 17034 Praha 7

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:**

2.8.2024

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

Raimanová Monika PhDr.